## ACTA DE SUPERVISIÓN N° 01 – FINAL.

| INFORMACIÓN DEL CONTRATO. | |
|---|---|
| **CLASE DE CONTRATO:** | CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS |
| **NUMERO DE CONTRATO:** | PS-227-2022. |
| **OBJETO:** | "SERVICIOS DE ALQUILER DE MAQUINARIA PESADA (RETROEXCAVADORA, MOTONIVELADORA, CILINDRO COMPACTADOR Y VOLQUETAS), PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS VIAS RURALES Y URBANAS NO PAVIMENTADAS; A CARGO DEL MUNICIPIO DE LA UNIÓN VALLE DEL CAUCA." |
| **CONTRATANTE:** | MUNICIPIO DE LA UNIÓN VALLE DEL CAUCA |
| **NIT:** | 891.901.109-3 |
| **DEPENDENCIA:** | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA. |
| **CONTRATISTA:** | MAQUINARIAS INTEGRALES S.A.S |
| **NIT O C.C. N°:** | 901.523.011-4 |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | JANIER DE JESUS MORENO BUITRAGO. |
| **IDENTIFICACIÓN C.C.:** | CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 6.356.790, DE LA UNIÓN VALLE. |
| **VALOR:** | CIEN MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE ($100.000.000 M/CTE). |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN:** | SERÁ HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DEL 2022 O HASTA AGOTAR EL VALOR DEL CONTRATADO, LO QUE PRIMERO OCURRA, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO. |
| **FECHA DE INICIO:** | 26 DE AGOSTO DEL 2022. |
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | 15 DE DICIEMBRE DEL 2022. |
| **SUPERVISOR:** | ARGEMIRO EDUARDO TAMAYO. |
| **AVANCE PORCENTUAL:** | **100%** |

El día siete (7) de diciembre de 2022, en el Municipio de La Unión Valle del Cauca, se reunieron el señor JANIER DE JESUS MORENO BUITRAGO en Calidad de Representante Legal de la empresa MAQUINARIAS INTEGRALES S.A.S, como contratista del contrato de prestación de servicios No. PS-227-2022 y el funcionario ARGEMIRO EDUARDO TAMAYO, quien ocupa el cargo de Secretario de Infraestructura Física, y obra en representación del municipio de La Unión - Valle, como Supervisor, con el fin de hacer el acta de supervisión acorde al artículo 84 y S.S de la Ley 1474 de 2011.

Se realizó supervisión a las actividades desarrolladas por el contratista para revisar el avance técnico, además de verificar el avance administrativo, jurídico, contable y financiero del contrato hasta la fecha, y verificar las actividades para el respectivo pago del contratista.

**SUPERVISIÓN TÉCNICA:**

Que, durante el periodo comprendido entre el veintiséis (26) de agosto de 2022 al siete (7) de diciembre del 2022, se observó el cumplimiento de obligaciones técnicas a cargo del contratista, así:

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN | AVANCE PERIODO | AVANCE TOTAL | SOPORTES DEL AVANCE |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Las actividades u obras a ejecutar son las siguientes:<br>• Retroexcavadora JD-510.<br>• Motoniveladora CAT 12 – F.<br>• Volqueta 6 M3.<br>• Cilindro compactador de 3 Ton.<br>• Cilindro compactador de 7 ton. | **100%** | **100%** | Informe realizado por el contratista donde se evidencia el cumplimiento de las actividades ejecutadas a la fecha. |

| ITEM | EQUIPO/MAQUINARIA | UND | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 1 | RETROEXCAVADORA JD - 510 | Hrs | 137,00 |
| 2 | MOTONIVELADORA CAT - 12 - F | Hrs | 137,00 |
| 3 | VOLQUETA 6 M3 | Hrs | 137,43 |
| 4 | CILINDRO COMPACTADOR DE 3 TONELADAS | Hrs | 91,00 |
| 5 | CILINDRO COMPACTADOR DE 7 TONELADAS | Hrs | 91,00 |

Se evidencia que el avance de obra es del 100%, donde el contratista realizo las actividades mencionadas anteriormente, las cuales fueron verificadas en el acta de cobro No. 1.

**MUNICIPIO DE LA UNION**

Secretaría de Infraestructura Física

Los ítems de modificación son: +1 adición -1 reducción

| | | | |
|---|---|---|---|
| Contrato de Prestación de Servicios No. | PS - 227 - 2022 | Valor inicial | $ 100.000.000 |
| Contrato de interventoría No. | N/A | Valor total | $ 100.000.000 |
| Objeto | SERVICIOS DE ALQUILER DE MAQUINARIA PESADA (RETROEXCAVADORA, MOTONIVELADORA, CILINDRO COMPACTADOR Y VOLQUETAS), PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS VIAS RURALES Y URBANAS NO PAVIMENTADAS, A CARGO DEL MUNICIPIO DE LA UNIÓN VALLE DEL CAUCA | Fecha inicación | 26 DE AGOSTO DEL 2022 |
| | | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DEL 2022 |
| Contratista | MAQUINARIAS INTEGRALES S.A.S. | Fecha Terminación Inicial | 15 DE DICIEMBRE DEL 2022 |
| Supervisor de obra | ARGEMIRO EDUARDO TAMAYO SALAZAR | Fecha Acta | 07 DE DICIEMBRE DEL 2022 |

**ACTA FINAL**

**VALOR $ 99.993.145**

Porcentaje: 100%

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | PARTIDAS DE PAGO - CONDICIONES INICIALES | | | | | MODIFICACIONES | | | ACTA FINAL | | ACUMULADA | |
| ITEMS | DESCRIPCIÓN | UN | CANT. | Vr. UNITARIO | Vr. PARCIAL | (+/-) | CANT. | Vr. PARCIAL | CANT. | Vr. PARCIAL | CANT | Vr. PARCIAL |
| 1 | EQUIPOMAQUINARIA | | | | | | | | | | | |
| 1 | RETROEXCAVADORA JD - 310 | HRA | 137.00 | $ 125.000,00 | $ 17.125.000 | | 439,00 | $ 54.875.000 | 576,00 | $ 72.000.000 | 576,00 | $ 72.000.000 |
| 2 | MOTONIVELADORA CAT - 12 - F | HRA | 137,00 | $ 200.000,00 | $ 27.400.000 | | -137,00 | $ (27.400.000) | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 3 | VOLQUETA 6M3 | HRS | 137,43 | $ 80.938,21 | $ 11.810.488 | | -80,43 | $ (6.512.010) | 57,00 | $ 4.598.478 | 57,00 | $ 4.598.478 |
| 4 | CILINDRO COMPACTADOR DE 3 TONELADAS | HRS | 91,00 | $ 116.875,00 | $ 10.635.625 | | -30,00 | $ (3.506.250) | 61,00 | $ 7.129.375 | 61,00 | $ 7.129.375 |
| 5 | CILINDRO COMPACTADOR DE 7 TONELADAS | HRS | 91,00 | $ 187.500,00 | $ 17.062.500 | | -91,00 | $ (17.062.500) | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| | | | | SUBTOTAL CAPITULO | $ 84.033.613 | | | $ (5.700) | | $ 84.027.853 | | $ 84.027.853 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | $ 84.033.413 | | | $ (5.700) | | $ 84.027.853 | | $ 84.027.853 |
| | | | | VALOR TOTAL COSTO DIRECTO | $ 84.033.013 | | | $ (5.700) | | $ 84.027.853 | | $ 84.027.853 |
| | | | | IVA 19,00% | $ 15.966.387 | | | $ (1.095) | | $ 15.965.292 | | $ 15.965.292 |
| | | | | VALOR TOTAL | $ 100.000.000 | | | $ (6.795) | | $ 99.993.145 | | $ 99.993.145 |

| BALANCE DEL CONTRATO | | BALANCE DEL ANTICIPO | |
|---|---|---|---|
| VALOR CONTRATO | $ 100.000.000 | VALOR ANTICIPO (30 %) | $ - |
| VALOR ADICIÓN | $ - | VALOR ADICION | $ - |
| VALOR ACTAS ANTERIORES | $ - | VALOR AMORTIZACION ACTA ANTERIOR | $ - |
| VALOR PRESENTE ACTA | $ 99.993.145 | VALOR AMORTIZACION PRESENTE ACTA | $ - |
| SALDO | $ 6.855 | SALDO | $ - |
| SUMAS IGUALES | $ 100.000.000 | | $ - |

| | |
|---|---|
| TOTAL PRESENTE ACTA | $ 99.993.145 |
| (-) MENOS 30% AMORTIZACION ANTICIPO | $ - |
| VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA | $ 99.993.145 |

Janier Moreno B.

R.L. JANIER DE JESUS MORENO BUITRAGO
MAQUINARIAS INTEGRALES S.A.S.
Contratista

ARQ. ARGEMIRO EDUARDO TAMAYO SALAZAR
ALCALDIA MUNICIPAL DE LA UNIÓN
Supervisor

El porcentaje de ejecución en el periodo comprendido entre el veintiséis (26) de agosto de 2022 al siete (7) de diciembre del 2022 es de **100 %**.

Se evidencia que el contratista realizo las actividades mencionadas anteriormente, las cuales fueron verificadas en el **Acta de supervisión No. 1.**

En conclusión, el contratista realizo adecuadamente las actividades establecidas, cumpliendo así con el objeto contractual el cual va enfocado a la "SERVICIOS DE ALQUILER DE MAQUINARIA PESADA (RETROEXCAVADORA, MOTONIVELADORA, CILINDRO COMPACTADOR Y VOLQUETAS), PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS VIAS RURALES Y URBANAS NO PAVIMENTADAS; A CARGO DEL MUNICIPIO DE LA UNIÓN VALLE DEL CAUCA". Para constancia de lo anterior, se hace necesario evidenciar mediante registro fotográfico, el cual se reacciona a continuación:

## REGISTRO FOTOGRAFICO



**Foto 1:** Retiro derrumbe via La Unión – Sabanazo.



**Foto 2:** Retiro derrumbe via vereda El Ajizal.



**Foto 3:** Transporte material mejoramiento vía zona rural.



**Foto 4:** Transporte material mejoramiento vía zona rural.



**Foto 5:** Retiro derrumbe via vereda Despensa.



**Foto 6:** Armado de cuneta Vereda Despensa.



**Foto 7:** Mantenimiento vía urbana no pavimentada.



**Foto 8:** Mantenimiento vía urbana no pavimentada.



**Foto 9:** Retiro derrumbe via vereda Despensita.



**Foto 10:** Retiro derrumbe via vereda Despensita.



**Foto 11:** Cereo de material para mejoramiento de vía urbana.



**Foto 12:** Compactación de material para mejoramiento de vía urbana.



**Foto 13:** Excavación de material comun vía urbana.



**Foto 14:** Compactación de material para mejoramiento de vía urbana.



**Foto 15:** Demolición pavimento calle 16.



**Foto 16:** Demolición pavimento calle 16.



**Foto 17:** Cargue de material para mejoramiento de vías.



**Foto 18:** Compactación de material para mejoramiento de vía urbana.



**Foto 19:** Compactación de material para mejoramiento de vía urbana.



**Foto 20:** Transporte material mejoramiento vía zona urbana.



**Foto 21:** Compactación de material para mejoramiento de vía urbana.



**Foto 22:** Compactación de material para mejoramiento de vía urbana.



**Foto 23:** Demolición de pavimento en mal estado.



**Foto 24:** Compactación de material para mejoramiento de vía urbana.



**Foto 25:** Compactación de material para mejoramiento de vía urbana.



**Foto 26:** Retiro derrumbe via vereda Despensita

**Nota:** En el informe del contratista se encuentra más registro fotográfico de las actividades realizadas en cada uno de los frentes de trabajo, así mismo se encuentran en los archivos digitales el contrato de prestación de servicios No. PS-227-2022.

**SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA.**

Que, durante el periodo comprendido entre el veintiséis (26) de agosto de 2022 al siete (7) de diciembre del 2022, se observó el cumplimiento de Actividades Específicas a cargo del contratista, así:

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN | CUMPLE | NO CUMPLE | OBERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Cumplir con todos los servicios que ofrezca en la propuesta | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | presentada a LA ALCALDÍA, la cual hace parte integral del contrato. | X | | |
| 2 | Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones que pudieren presentarse | X | | |
| 3 | Acatar las observaciones que le formule LA ALCALDIA, a través del Supervisor, durante la vigencia del contrato y subsanar de inmediato cualquier deficiencia en la ejecución del contrato. | X | | |
| 4 | Efectuar las modificaciones y ajustes requeridos por LA ALCALDIA, de manera que se garantice el cumplimiento de los fines del contrato. | X | | |
| 5 | Dar noticia inmediata al Supervisor de las novedades que puedan ocasionar la parálisis de la ejecución del contrato. | X | | |
| 6 | Atender las necesidades que sean inherentes a la naturaleza del objeto del contrato. | X | | |
| 7 | El cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral de acuerdo con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 1 de la Ley 828 de 2003. | X | | Entrega Planilla de seguridad social de la empresa MAQUINARIAS INTEGRALES S.A.S correspondiente al mes de: diciembre No. De planilla 9443380104. |
| 8 | Presentar oportunamente las respectivas facturas o cuentas de cobro. | X | | |
| 9 | Mantener la reserva sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato. | X | | |
| 10 | Sufragar los gastos que legalmente haya lugar para la legalización y ejecución del contrato, de conformidad con la | X | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | normatividad que rige la materia. | | | |
| **11** | Allegar dentro de los términos previstos los documentos y garantías requeridos para la cumplida iniciación del contrato. | **X** | | |
| **12** | Responder por todas clases de demanda, reclamo o procesos que instauren el personal o los subcontratistas a su cargo. | **X** | | |
| **13** | Responder por todo daño que se cause a bienes, al personal que se utilice y a terceros en la ejecución del contrato. | **X** | | |
| **14** | El contratista deberá asumir todos los costos y gastos que impliquen el desplazamiento para el cumplimiento del objeto del contrato. | **X** | | |
| **15** | Garantizar la oportuna, eficaz y eficiente prestación del objeto contratado y responder por su calidad, sin perjuicio de la respectiva garantía. | **X** | | |
| **16** | Mantener en forma permanente altos niveles de eficiencia técnica y profesional para atender sus obligaciones. | **X** | | |
| **17** | En caso de cualquier novedad o anomalía, reportar la situación de manera inmediata, al funcionario encargado del control de ejecución. | **X** | | |
| **18** | Acatar las recomendaciones que durante el desarrollo del contrato le imparta LA ALCALDIA por conducto del funcionario que ejercerá la supervisión. | **X** | | |
| **19** | Dar estricto cumplimiento a los términos pactados y por ningún motivo suspender o abandonar el objeto contratado. | **X** | | |
| **20** | Utilizar los Elementos de Protección Personal (EPP) adecuados y que se requieran para la ejecución de las actividades, en aras de mitigar | **X** | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | el contagio por COVID-19. | | | |
| **21** | Las demás contenidas en la Ley 80 de 1993 y demás normas concordantes vigentes que sean aplicable | **X** | | |
| **AVANCE TOTAL DEL CONTRATO** | | **100%** | | |

Se deja evidencia que el proceder del contratista se encuentra acorde al cumplimiento total del objeto del **contrato de prestación de servicios No. PS-227-2022,** y en constancia de ello mediante la presente supervisión deja constancia de la satisfacción generada al ejecutivo.

**SUPERVISIÓN FINANCIERA:**

Durante la ejecución del objeto contractual se han realizados los siguientes pagos:

| DESCRIPCIÓN | No COMP | FECHA | INGRESO | EGRESO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|
| Anticipo/Pago Anticipado | 0 | | 0 | | |
| Valor contrato | | | $100.000.000 | | |
| Acta de supervisión No. 1 – Final. | En tramite | En tramite | | $ 99.993.145 | Presenta factura FEM52 de fecha 07/12/2022. |
| **SUMAS IGUALES** | | | **$ 100.000.000** | **$ 99.993.145** | |

**SUPERVISIÓN CONTABLE:**

Durante el plazo acordado el presupuesto se ha ejecutado de la siguiente manera:

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VALOR | VALOR EJECUTADO ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **ACTA DE SUPERVISION No. 1 - FINAL:** "SERVICIOS DE ALQUILER DE MAQUINARIA PESADA (RETROEXCAVADORA, MOTONIVELADORA, CILINDRO COMPACTADOR Y VOLQUETAS), PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS VIAS RURALES Y URBANAS NO PAVIMENTADAS; A | **MES** | **4** | **$ 99.993.145** | **$ 99.993.145** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | CARGO DEL MUNICIPIO DE LA UNIÓN VALLE DEL CAUCA". | | | | |

**Supervisión Jurídica**

Se observa en el expediente los siguientes documentos de la etapa precontractual y contractual:

- El proceso cuenta con proyecto cuyo objeto corresponde a **"CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE LA UNIÓN"** conforme al certificado de banco de proyecto No 068 de fecha 29 de octubre de 2020. Actualizado el día 31 de mayo del 2022.
- El proceso contractual cuenta con CDP No. 563 de fecha 1 de junio de 2022, Compromiso Presupuestal No. 2080 de fecha 24 de agosto de 2022.
- Que se realizó evaluación el día 12 de agosto de 2022, donde el evaluador recomendó al Alcalde Municipal, adjudicar el proceso a la empresa MAQUINARIAS INTEGRALES S.A.S.
- Que se realizó Resolución de Adjudicación No. 0605 de fecha 24 de agosto de 2022.
- Que se suscribió contrato de prestación de servicios No. PS-227 de fecha 24 de agosto de 2022 y acta de inicio el día 26 de agosto de 2022.
- Que obra en el expediente Resolución de aprobación de Póliza No. 0615 de fecha 26 de agosto de 2022.

Para constancia firman las personas que intervinieron en esta reunión.

**ARGEMIRO EDUARDO TAMAYO.**
Secretario de Infraestructura Física
Supervisor.

**MAQUINARIAS INTEGRALES S.A.S** identificada con Nit No. 901.523.011-4, representada legalmente por **JANIER DE JESUS MORENO BUITRAGO** 6.356.790, De La Unión Valle.

*Proyecto: Leonardo F. Taborda – Contratista*
*VoBo: Argemiro Eduardo Tamayo - Secretario de Infraestructura Física.*